

# II JORNADAS DE VIVIENDA

Consell Insular de Menorca

3 Y 4 DE NOVIEMBRE  
2016



**Jornadas gratuitas  
se ha de confirmar asistencia a  
[serveis.generals@cime.es](mailto:serveis.generals@cime.es)**



**CONSELL INSULAR  
DE MENORCA**

# II JORNADAS DE VIVIENDA

Consell Insular de Menorca

3 Y 4 DE NOVIEMBRE 2016

## Jueves, 3 de noviembre

10:00h-10:15h **Recepción de los asistentes**

10.15h-10.30h **Presentación y bienvenida**

- **Maite Salord Ripoll**, Presidenta del Consell Insular de Menorca.
- **Cristina Gómez Estévez**, Consellera de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda del Consell Insular de Menorca

10.30h-11.30h **La vivienda, entre la especulación y la vida digna**

- **Irene Escorihuela Blasco**, Observatorio DESC (Drets Econòmics i Socials de Catalunya)

11.30h-12.00h **Descanso**

12.00h-14.00h **De la burbuja inmobiliaria a la burbuja de los alquileres turísticos**

- **Viviana de Sans Trotta**, Consellera de Transparencia, Participación, Buen Gobierno, TIC, Trabajo, Formación y Vivienda del Consell Insular d'Eivissa.
- **Alejandra Ferrer Kirschbaum**, Consellera de Territorio y Turismo del Consell Insular de Formentera

14.00h-16.00h **Descanso para comer**

16.00h-19.00h **La exclusión residencial en Menorca**

Presentación de la Diagnósis inicial de la exclusión residencial en Menorca y del Plan de atención integral a personas sin hogar y en riesgo de exclusión social

- **Borja Pellejero**, Observatori Socioambiental de Menorca (OBSAM).
- **Elisa Marí**, Trabajadora social y miembro de la Comisión Técnica de Vivienda del Consell Insular de Menorca.
- **Beatriz Viniegra**, Técnica del Servicio Municipal de Vivienda del Ayuntamiento de Maó, representante de los municipios en la Comisión Técnica de Vivienda del Consell Insular de Menorca.
- **Maria del Mar Pons**, Coordinadora del Programa de Inclusión Social de Caritas Diocesana de Menorca, en representación de las entidades sociales de la Comisión Técnica de Vivienda del Consell Insular de Menorca.

*Fila cero:* **Eva Espinosa** (Ayuntamiento de Maó), **Dolça Feliu**, **Josep Allés** y **Margalida Plaza** (Cruz Roja), **Cristina Mercadal** (Ayuntamiento de Ciutadella) i **Rocío Moriana** (Ayuntamiento de Sant Lluís).



# II JORNADAS DE VIVIENDA

Consell Insular de Menorca

3 Y 4 DE NOVIEMBRE 2016

## Viernes, 4 de noviembre

9:00h-9:05h

### Recepción de asistentes y bienvenida

- Cristina Gómez Estévez, Consellera de Servicios Generales, Participación Ciudadana y Vivienda del Consell Insular de Menorca

9:05h-10:35h

### Hacia un nuevo modelo hipotecario

- **Fernando Pinto Palacios**, Magistrado titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción núm.3 de Maó: *"Ejecuciones hipotecarias: ¿Qué ha pasado en Menorca?"*
- **Antonio Pulido**, Vicepresidente General de la Asociación de Usuarios de Bancos, Cajas y Seguros -ADICAE: *"Nuevo Mercado hipotecario, planes para evitar una burbuja 2.0"*

10:35h-11:00h

### Descanso

11:00h-14:00h

### Modelos alternativos (públicos i privados) de tenencia de vivienda

- **Lluís Hosta**, Gerente de la empresa municipal de vivienda PROMUSA, Sant Cugat del Vallès, Barcelona: *"Masoveria urbana"*
- **Max Gigling**, Investigador de políticas de vivienda *"Las cooperativas de alquiler del Quebec"*
- **Pilar Aguerri**, Jefe del Area de Gestión Social y alquileres de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda: *"Viviendas colaborativas: de los apartamentos con servicios al cohousing"*.
- **Núria Colomé Montull**, Urbanista y socia de Celobert Cooperativa, *"Guía de modelos alternativos de acceso y tenencia de vivienda del Consell Nacional de Joventut de Catalunya"*

14:00h-16:00h

### Descanso para comer

16:00h-17:00h

### La crisis inmobiliaria en Menorca

- **Sònia Vives Miró**, Postdoctorada por la Universidad de Santiago de Compostela: *"Los efectos sociales de la crisis inmobiliaria en Menorca: geografía de las ejecuciones hipotecarias"*.
- **Onofre Rullan Salamanca**, Catedrático de Geografía de la Universitat de les Illes Balears: *"Los procesos de gentrificación. Algunas observaciones desde Baleares."*



# II JORNADAS DE VIVIENDA

Consell Insular de Menorca

3 I 4 DE NOVENBRE 2016

## Divendres, 4 de novembre

17:00h-17:40h **El control de alquileres en Francia y Alemania, un enfoque comparado**

- Max Gigling, Investigador de políticas de vivienda

17:40h-18:00h **Descanso**

18:00h-19:30h **Hacia un modelo energético más justo y sostenible**

- Oriol Giménez Agulló, Asociación Ecoserveis, Barcelona: *"La pobreza energética, prioridad social"*
- Cote Romero, empresa no lucrativa ECOoo, Madrid: *"Modelo energético y participación ciudadana"*

19:30h-19:45h **Clausura**

